

Wohnung mit Balkon und Parkett - Grüner Innenhof mit Bachlauf

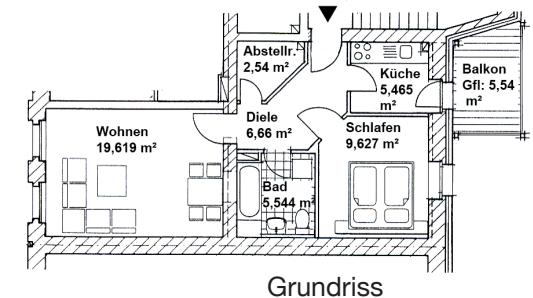
2-Zimmer-Wohnung, Lohrstr. 22



Objektnummer 924-35-315 – Ausstattung und Mietkosten

- Parkett ● Fußbodenheizung ● Balkon an der Küche ● Bad mit Wanne
- Einbauküche (ohne Geschirrspüler und Kühlschrank) vom Vormieter möglich – Preis Verhandlungssache mit Vormieter
- Wohnzimmer mit Parkett ● Schlafzimmer mit Parkett
- Abstellraum in der Diele ● Keller ● grüner Innenhof mit Bachlauf

Wohnungsgröße: ca. 55,225 m², **Etage:** 1. OG, **Bezug:** 01.03.2027
Kaltmiete: 308,13 €, **Betriebskosten:** 94,05 €, **Heizkosten:** 73,12 €,
Gesamtmiete: 475,30 €, **Kaution:** 3 Kaltmieten (924,39 Euro),



www.nordpark-wohnen.de

nordpark GmbH & Co. KG

Lohrstraße 18 · 09113 Chemnitz · Telefon 0371/46 400 420

weitere Wohnungsangebote unter www.nordpark-wohnen.de



Das Angebot erfolgt freibleibend, Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten!

Angaben zum Energieausweis: Baujahr: 1891, Heizungsart: Fußbodenheizung, Wesentliche Energieträger: Fern- und Nahwärme, Energieausweistyp: Verbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 74 kWh/(m²*a), Energieeffizienzklasse: B