

DG-Wohnung über 2 Etagen mit Balkon

5-Zimmer-Wohnung, Further Str. 18



Objektnummer 924-40-196 – Ausstattung und Mietkosten

- Fußbodenheizung ● Lift ● Balkon am Wohnz. ● Bad m. Wanne u. Fenster
- Wohnzi. m. Parkett u. Treppe zur Galerie ● 4 Schlafzi. mit Parkett davon 1 SZ in der Galerieebene ● Galerie mit Parkett ● Küche mit Fenster,
- Abstellraum Balkon ● Einbauschränk ● Keller ● grüner Innenhof mit Bachlauf

Wohnungsgröße: ca. 116,66 m², **Etage:** DG re., **Bezug:** 01.07.2025

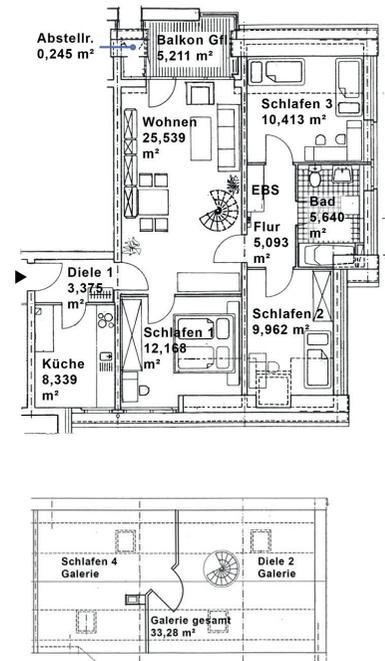
Kaltmiete: 799,12 €, **Betriebskosten:** 209,99 €,

Heizkosten: 151,66 €, **Gesamtmiete:** 1160,77 €,

Kaution: 3 Kaltmieten (2.397,36 Euro)



Grundriss



www.nordpark-wohnen.de

nordpark GmbH & Co. KG

Lohrstraße 18 · 09113 Chemnitz · Telefon 0371/46 400 420

weitere Wohnungsangebote unter www.nordpark-wohnen.de



Das Angebot erfolgt freibleibend, Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten!

Angaben zum Energieausweis: Baujahr: 1891, Heizungsart: Fußbodenheizung, Wesentliche Energieträger: Fern- und Nahwärme, Energieausweistyp: Verbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 74 kWh/(m²*a), Energieeffizienzklasse: B