

Frühstück auf dem Balkon - Wohnung mit Parkett und Wanne

2-Zimmer-Wohnung, Lohrstraße 24



Objektnummer 924-36-336 – Ausstattung und Mietkosten

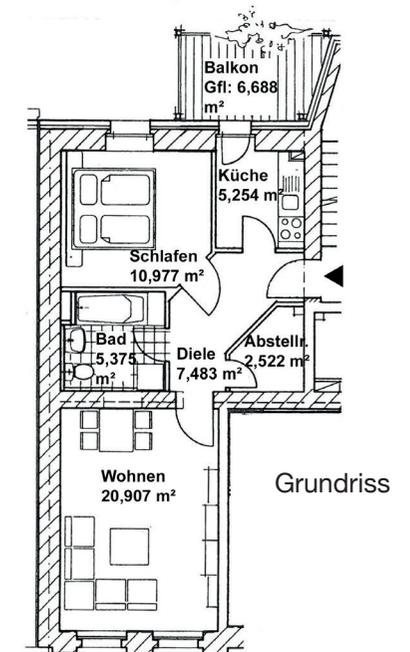
- Parkett ● Fußbodenheizung ● Balkon an der Küche
- Bad mit Wanne ● Wohnzimmer mit Parkett ● Schlafzimmer mit Parkett
- Abstellraum in der Diele ● Keller
- grüner Innenhof mit Bachlauf und Teichanlage

Wohnungsgröße: ca. 55,862 m², **Etage:** 3. OG, **Bezug:** 01.02.2025

Kaltmiete: 329,59 €, **Betriebskosten:** 100,55 €, **Heizkosten:** 67,03 €,

Gesamtmiete: 497,17 €,

Kaution: 3 Kaltmieten (988,77 Euro)



www.nordpark-wohnen.de

nordpark GmbH & Co. KG

Lohrstraße 18 · 09113 Chemnitz · Telefon 0371/46 400 420

weitere Wohnungsangebote unter www.nordpark-wohnen.de



Das Angebot erfolgt freibleibend, Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten!

Angaben zum Energieausweis: Baujahr: 1891, Heizungsart: Fußbodenheizung, Wesentliche Energieträger: Fern- und Nahwärme, Energieausweistyp: Verbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 74 kWh/(m²*a), Energieeffizienzklasse: B