

Große Galeriewohnung mit Parkett - Bad mit Wanne und Dusche

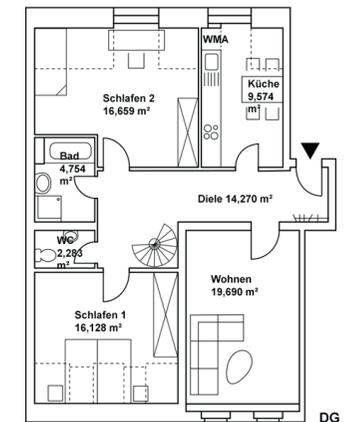
4-Zimmer-Wohnung, Lohrstr. 20



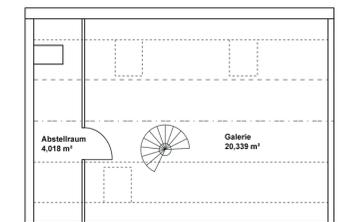
Objektnummer 924-34-312 – Ausstattung und Mietkosten

- Parkett ● Fußbodenheizung ● großzüg. Küche mit Fenster ● Bad mit Wanne und Dusche ● WC separat ● Wohnzimmer m. Parkett ● 2 Schlafzi m. Parkett
- große Galerie mit Abstellraum/Ankleidezimmer und Parkett
- grüner Innenhof mit Bachlauf

Wohnungsgröße: ca. 107,715 m², **Etage:** DG, **Bezug:** sofort
Kaltmiete: 608,59 €, **Betriebskosten:** 193,89 €, **Heizkosten:** 96,94 €,
Gesamtmiete: 899,42 €, **Kaution:** 3 Kaltmieten (1.825,77 Euro)



Grundriss



www.nordpark-wohnen.de

nordpark GmbH & Co. KG

Lohrstraße 18 · 09113 Chemnitz · Telefon 0371/46 400 420

weitere Wohnungsangebote unter www.nordpark-wohnen.de



Das Angebot erfolgt freibleibend, Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten!

Angaben zum Energieausweis: Baujahr: 1891, Heizungsart: Fußbodenheizung, Wesentliche Energieträger: Fern- und Nahwärme, Energieausweistyp: Verbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 74 kWh/(m²*a), Energieeffizienzklasse: B